

До сих пор точно не известно, виноват ли в магнитогорской трагедии газ, то есть, по сути, чья-то бытовая или профессиональная расхлябанность. Как сообщил во вторник прокурор Челябинской области Виталий Логинов, все материалы, касающиеся расследования взрыва в жилом доме Магнитогорска 31 декабря, переданы в центральный аппарат Генпрокуратуры РФ. Рассматриваются все версии произошедшего, не исключая теракт. Как и всякое крупное ЧП, взрыв повлек за собой жутотаж как среди разного рода проверяющих, так и простых обывателей. После «Зимней вишни» массово закрывали торгово-развлекательные центры. С газом слоятнее.

■ Марина Боброва

Не за страх, а за совесть

Пока силовики молчат, наши соотечественники, не дожидаясь завершения расследования, выносят свой вердикт. Как сообщил ВЦИОМ, за версию теракта высказались только 11% опрошенных. Большинство – 44% – назвали причиной взрыва халатное, неграмотное обращение с газом. Еще 30 видит причину в плохом состоянии газовых сетей.

Пока силовики молчат, наши соотечественники, не дожидаясь завершения расследования, выносят свой вердикт. Как сообщил ВЦИОМ, за версию теракта высказались только 11% опрошенных. Большинство – 44% – назвали причиной взрыва халатное, неграмотное обращение с газом. Еще 30 видит причину в плохом состоянии газовых сетей.

Пока силовики молчат, наши соотечественники, не дожидаясь завершения расследования, выносят свой вердикт. Как сообщил ВЦИОМ, за версию теракта высказались только 11% опрошенных. Большинство – 44% – назвали причиной взрыва халатное, неграмотное обращение с газом. Еще 30 видит причину в плохом состоянии газовых сетей.

Проблема закрытых дверей

Любое газовое оборудование – объект повышенной опасности, неисправно или устаревшее оборудование может стать причиной аварийной ситуации. Регулярное техобслуживание позволяет контролировать техническое состояние газового оборудования потребителей, вовремя выявлять неисправности и обеспечивать безопасность в газифицированных домах, – рассказывает начальник отдела внебюджетного газового обслуживания ООО «Газпром газораспределение Томск» Наталья Лобанова. – Ежегодно начиная с первых чисел января, мы приступаем к проведению плановых работ по техническому обслуживанию.

Техобслуживание – не прихоть и не желание заглянуть на потребителей. Это главное условие обеспечения безопасности людей.

# Есть ли жизнь БЕЗ ГАЗА?

## Чему нас учит магнитогорская трагедия



А Вадим Чмух, член Сибирской межотраслевой ассоциации страховщиков, заметил, что в русском языке слово «страхование» происходит от слова «страх», а потому спрос на него взрывным образом растет после несчастных случаев, сказал пресс-секретарь Томской области. Газовые службы работают охотнее. Что, впрочем, не означает отсутствия проблем.

За 2018 год в аварийную газовую службу 04 поступило более 700 аварийных заявок от жителей. Среди них свыше 300 были связаны с неисправностью газового оборудования в многоквартирных домах, также жалобы были на утечки и запах газа. В итоге специалисты из-за различных неисправностей отключили почти 78 плит томичей, еще 18 плит были отрезаны от общей подачи газа из-за нарушений жилищных правил эксплуатации.

В Томской области 341 газифицированный многоквартирный дом. Из них 334 дома находятся в областном центре, шесть многоквартирных в Томском районе и один большой многоквартирный дом в селе Коженино. Всего в Томской области примерно 47,5 тыс. абонентов. Из них 21 тыс. – это потребители, проживающие в многоквартирных домах.

С 2018 года законодательством установлена периодичность технического обслуживания газового оборудования не реже одного раза в год. Собственники газифицированных жилых помещений обязаны заключить договор на техническое обслуживание со специализированной организацией и обеспечить допуск специалиста в свое жилище для проведения работ. При неоднократном отказе потребителя допустить специалиста к оборудованию поставщик газа вправе приостановить его подачу.

Это в теории. На практике все не так красиво. Далеко не все наши «сознательные граждане» вообще вызывают газовиков в квартиру. Приют несколько. Кто стучится в дверь ко мне? – Приобретая новую квартиру, собственники иногда не знают о необходимости заключать договор на техническое обслуживание и ремонт внутридомового и внутриквартирного газового оборудования, – говорит Наталья Лобанова. – Конечно, мы с ними работаем, раскладываем о необходимости заключения договора в областном центре, шесть многоквартирных в Томском районе и один большой многоквартирный дом в селе Коженино. Всего в Томской области примерно 47,5 тыс. абонентов. Из них 21 тыс. – это потребители, проживающие в многоквартирных домах.

выбрать другое, более подходящее для него время.

Есть потребители, которые боятся пускать неизвестно кого к себе в дом. Такую бдительность в целом можно только приветствовать. Конечно, нужно точно знать, «кто стучится в дверь ко мне с толстой сумкой на ремне». Газовики ходят: а) по графику (см. выше), б) в форме, в) с документами. Наконец, вы всегда можете позвонить в контору и узнать, направлены ли к вам работники.

Разного рода криминальных элементов, в том числе и работников под «горячую» хватку. Это и простые ворюжки, выглядывающие, где что плохо лежит, и жеке-контролеры. Но самая опасная категория – мошенники, впаривающие доверчивым старикам (как правило) газовые счетчики и даже намеренные газовые печи, которые они якобы обязаны устанавливать «по новому закону». Запоминайте твердо и объясните своим пожилым родственникам: все законы пока находятся в стадии обсуждения. Это значит – то ли закон, то ли сиег, то ли будет, то ли нет. И в любом случае обо всех изменениях потребители сообщат официально. Что до газового оборудования, уж его-то определено не стоит покупать у всяких проходимцев.

### «Пыль смахнуть и я сама могу!»

Случается, люди жалуются на формальное техобслуживание: «Пришел слесарь, постучал по трубе, пыхнул стружкой, деньги взял и ушел. Что этого тахомот? Пыль смахнуть и я сама могу!»

Мы не можем полностью отрицать «человеческий фактор», говорит в сервисной службе. – Вполне возможно, что какой-то рядовой исполнитель и впрямь небрежностью отнесся к своим обязанностям. Но и хозяин квартиры, подписывая акт, может высказать свои претензии, наконец обратиться к жалобой в участок, вызвать аварийную службу, с требованием провести повторное обследование. Ведь речь идет о вашей безопасности.

Что должно включать техобслуживание? Цепкая: «Специалисты оценивают техническое состояние внутридомового и внутриквартирного газового оборудования, проверяют герметичность соединений, наличие тяги в дымовых и вентиляционных каналах, определяют необходимость замены или ремонта газового оборудования, проводят инструктаж абонентов по безопасному использованию газа в быту, проводят проверку дымоходов, котельных, печей и т.д.», считает Людмила Железняк, директор филиала «Газпром газораспределение Томск».

Но не только газовики отвечают за безопасность в газифицированных домах. Не надо забывать и о функциях управляющих компаний. Вадим Фурин, юрист в сфере ЖКХ, член ОНФ: – В больших многоквартирных домах управляющие лица должны контролировать состояние газового хозяйства, поскольку внутридомовое газовое оборудование – это общедомовое имущество, и заключать договоры со специализированными организациями. В 2008 году постановлением правительства от 3 апреля 2013 года прописан перечень работ и услуг, которые обязаны выполнять УК. Так, если нет вентиляции или она не работает, прямая обязанность УК устранить этот недостаток. Если УК ее не выполняет, нужно обращаться в жилищный надзор – это департамент

ЖКХ и госжилонадзора. В Томске есть отдел муниципального контроля.

### Еще раз о факторе номер один

Но все же, если про человеческий фактор, то чаще приходится говорить не о нерадивых слесарях или безответственных УК, а об удивительном разгильдяйстве самих употребляющих. Наблюдения случаются на севере области, когда без газа остался целый микрорайон, из той же оперы.

В Каргаскомском районе 84 домов едва не замерзли, лишившись главного топлива из-за самовольного подключения потребителей газового оборудования. В субботу, 10 ноября, в аварийную службу Каргаскомского района поступила сигнализация об отсутствии газа в домах жителей села Павлово Каргаскомского района.

Оказалось, жительница села пригласила для подключения котла левую работницу. Гермастер так взрвал его в систему отопления и водоснабжения, что в газораспределительную сеть пошла вода, образовалась ледяная пробка. И это в мороз! Больше 12 часов специалисты восстанавливали поврежденный участок, заменили 180 м газопровода и в тот же день возобновили подачу газа в дома жителей села.

Сейчас расследованием инцидента занимается правоохранительные органы.

Самовольная установка газового оборудования, произведенная неспециалистами, – это угроза безопасности не только нарушителю закона, но и его соседям. Подобные безответственные действия создают аварийную ситуацию, а могут привести и к настоящей трагедии, – говорит начальник Каргаскомского участка Владимир Легостаев.



**НАРУШЕНИЯ** Правила пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования грозят физическому лицу штрафом в размере 1-2 тыс. рублей. Повторное правонарушение влечет наложение штрафа в 2-5 тыс. рублей. Если же действия привели к аварии или возникновению угрозы жизни и здоровью людей, штраф составит 10-30 тыс. рублей. В случае большего разрушения виновник будет нести уголовную ответственность. Согласно статье 109 УК РФ признание греха здоровьем или смертью по неосторожности влечет за собой двухлетнее ограничение свободы. Если авария будет сопровождаться пожаром, то предостоят возмещение и материальный ущерб.

# Запах угрозы

## Дома хотят оснастить плитками с автоотключением



Трагедия в Магнитогорске вновь привлекла к теме безопасного использования газа в домах внимание законодателей. Дорожную карту по повышению безопасности потребителей бытового газа, направленную в правительство летом 2018 года, планируется рассмотреть в ближайшее время.

### Учет и газ-контроль

В новостройках и жилых зданиях, прошедших капитрент, предлагают устанавливать газовые плиты с автоматическим отключением в случае утечки и термодинамической системы «газ-контроль». Она заключается в поступлении газа, если пламя конфорки погаснет. Инициативу уже поддержали в Газпроме. Но в таком случае иею необходимо развить и утвердить стандарт: все плиты, которые продаются в России, должны быть оснащены устройством

Эксперты предлагают сделать плату общим имуществом многоквартирного дома и перенести ответственность по ее обслуживанию на управляющую компанию. Депутатский законопроект, подразумевающий обязанность заключать единый договор на содержание внутридомового и внутриквартирного газового оборудования, был принят в первом чтении в апреле прошлого года. В Министре инициативу поддерживает.

### Одорант не пацеца

Среди предложений Минстроя была установка в подъездах анализаторов газа, которые позволяют определить его утечку. Однако эту инициативу не поддержали другие федеральные органы исполнительной власти, «поскольку это потребует дополнительных расходов». В итоге Минстрой сохранил инициативу по увеличению содержания одорантов в газе, чтобы его запах был более заметен. Это позволит легче выявлять утечку, полагают в ведомстве. Однако газовики считают иначе. По их мнению, повышение содержания одоранта в газе приведет к увеличению количества безосновательных вызовов экстренных служб, а впоследствии – к привлеканию граждан. Выезжая в новое жилье без отделки, покупатель вправе установить любую плиту по своему усмотрению.

На практике попасть в квартиру с проверкой достаточно сложно (см. выше), при этом в российских домах работает сотни тысяч газовых плит, которые не меняли десятилетиями. Если в новых квартирах зачастую ставят уже современные плиты, то обязанности устанавливать такое оборудование при капитренте сегодня вообще нет, потому что эти приборы не являются общедомовым имуществом.

# Газ без опасности

Уважаемые потребители газа! Специалисты ООО «Газпром газораспределение Томск» напоминают: чтобы избежать несчастных случаев, необходимо строго соблюдать правила использования газа в быту и правила пользования газовым оборудованием.



### ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ГАЗА В БЫТУ ВЫ ОБЯЗАНЫ:

- Следить за нормальной работой газовых приборов, дымовых и вентиляционных каналов, проверять тягу до включения и во время работы газовых приборов с отводом продуктов сгорания в дымоход. Периодически очищать «карманы» дымохода.
- По окончании пользования газом закрыть краны на газовых приборах, а при размещении баллонов внутри кухни дополнительно закрыть вентили баллонов.
- В случае предстоящего отсутствия в квартире более суток закрывать краны на газопроводе перед газовым оборудованием. При внезапном прекращении подачи газа немедленно закрыть краны горелок газовых приборов и сообщить в аварийную газовую службу.
- При неисправности газового оборудования вызвать работников специализированной организации, с которой заключен договор о техническом обслуживании газового оборудования.
- При появлении в помещении квартиры запаха газа немедленно прекратить пользование газовыми приборами, перекрыть краны на приборе и на приборах, открыть окна или форточки для проветривания помещения, вызвать аварийную газовую службу по телефону 04, с мобильных телефонов – 104 (вне загазованного помещения!). Не зажигать огонь, не курить, не включать и не выключать электроосвещение и электроприборы, не пользоваться электротехникой.
- Перед входом в подвалы и погреба до включения освещения или зажигания огня убедиться в отсутствии там запаха газа.
- В отопительный период необходимо периодически проверять оголовки дымоходов и вентиляционных каналов с целью недопущения их обмерзания и закупорки.
- ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ГАЗА В БЫТУ ЗАПРЕЩАЕТСЯ:
  - Проводить самовольную газификацию дома или квартиры, перестановку, замену и ремонт газовых приборов, баллонов и газовой арматуры.
  - Вносить изменения в конструкцию газовых приборов. Изменять устройство дымовых и вентиляционных каналов; заклеивать вентиляционные каналы, замораживать и засорять «карманы» и люки, предназначенные для чистки дымоходов.
  - Отключать автоматику безопасности и регулировки. Пользоваться газом при неисправных газовых приборах, автоматической безопасности, отключающих устройствах (кранах) и газовых баллонах, особенно при обнаружении утечки газа.
  - Пользоваться газовыми приборами при отсутствии тяги в дымовых и вентиляционных каналах, закрытых форточках (франгузах), закрытом положении жалюзийной решетки на вентиляционном канале.
  - Оставлять работающие газовые приборы без присмотра (кроме приборов, рассчитанных на непрерывную работу и имеющих для этого соответствующую автоматическую безопасность).
  - Допускать к использованию газовыми приборами детей дошкольного возраста, лиц, неинформирующих свои действия и не знающих правила пользования этими приборами.
  - Использовать газ и газовые приборы не по назначению. Пользоваться газом в помещениях, где установлены газовые приборы, для сна и отдыха.
  - Сидеть босиком над газовой плитой или вблизи нее.

Если вы почувствовали запах газа – вызывайте аварийную газовую службу по телефону 04, с мобильных телефонов – 104. Аварийная газовая служба работает круглосуточно, без выходных, праздничных дней и перерывов.